



N° de résolution
ou annotation

Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-de-Blainville

MRC DE THÉRÈSE-DE BLAINVILLE ASSEMBLÉE STATUTAIRE DU 26 MAI 2021

Par souci de Santé publique, la MRC de Thérèse-De Blainville (MRCTDB) tient à appliquer avec sérieux, la liste de mesures jugées prioritaires émise par le ministère de la Santé et des Services sociaux (MSSS) et le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH), laquelle découle de l'état d'urgence sanitaire en lien avec la COVID-19.

Ces mesures permettent aux municipalités régionales de comté de continuer d'exercer leur responsabilité en adaptant certaines règles à la situation exceptionnelle à laquelle la population québécoise est confrontée.

La MRCTDB a tenu sa séance du conseil du 26 mai 2021 par vidéoconférence. Toutefois, monsieur Richard Perreault, préfet de la MRC et monsieur Kamal El-Batal, directeur général et secrétaire-trésorier, étaient présents dans la salle du conseil sise à son siège social. Le processus de délibérations a été enregistré et diffusé dans www.mrc-tdb.org à la section documentation/procès-verbaux.

À l'assemblée statutaire du conseil de la MRC de Thérèse-De Blainville, le mercredi 26 mai 2021 à 15h30, sont présents en vidéoconférence les représentants de chacune des municipalités suivantes:

| | |
|------------------------------------|----------------------------------|
| Madame Marlene Cordato, mairesse | Ville de Boisbriand |
| Monsieur Gilles Blanchette, maire | Ville de Bois-des-Filion |
| Monsieur Jean Comtois, maire | Ville de Lorraine |
| Monsieur Eric Westram, maire | Ville de Rosemère |
| Monsieur Guy Charbonneau, maire | Ville de Sainte-Anne-des-Plaines |
| Madame Sylvie Surprenant, mairesse | Ville de Sainte-Thérèse |

formant quorum sous la présidence du préfet, monsieur Richard Perreault, maire de la Ville de Blainville (présent dans la salle du conseil)

Est également présent dans la salle du conseil:

Monsieur Kamal El-Batal, directeur général
et secrétaire-trésorier MRC de Thérèse-De Blainville

2021-05-77

OBJET : Ouverture et suspension de l'assemblée

Il est proposé par Monsieur Gilles Blanchette
Maire de Ville de Bois-des-Filion
appuyé par Monsieur Jean Comtois
Maire de Ville de Lorraine

QUE l'assemblée statutaire du mercredi 26 mai 2021 soit et est ouverte et suspendue, afin de permettre aux membres du conseil de terminer l'agenda du comité plénier.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-78

OBJET : Période de questions

Le secrétaire-trésorier, monsieur Kamal El-Batal, confirme qu'aucune question n'a été reçue.



N° de résolution
ou annotation

2021-05-79

Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-de-Blainville

OBJET : Adoption – Ordre du jour

Il est proposé par Monsieur Eric Westram
Maire de Ville de Rosemère
appuyé par Madame Marlene Cordato
Mairesse de Ville de Boisbriand

D'ADOPTER l'ordre du jour de la présente séance tel que présenté :

1. **Ouverture et suspension de l'assemblée**
2. **Période de questions**
3. **Adoption de l'ordre du jour**
4. **Approbation et suivi du procès-verbal de la séance ordinaire du 28 avril 2021**
5. **Aménagement, gestion des cours d'eau, environnement et rénovation domiciliaire**
 - 5.1. **Résolution** – Demandes d'émission de certificats de conformité
 - i. Ville de Blainville : #1417-22
 - ii. Ville de Lorraine : #URB-02-07, #URB-03-11, #URB-05-05 et #URB-08-02
 - iii. Ville de Sainte-Anne-des-Plaines : #857-13
 - 5.2. **Résolution** – Adoption du Règlement #21-01
Règlement amendant le Schéma d'aménagement et de développement 2005 afin d'y inclure les activités d'exploitation d'une carrière et d'un dépôt à neige sur certains lots
 - 5.3. **Résolution** – Adoption du document indiquant la nature des modifications que les Villes doivent apporter pour se conformer au Règlement #20-01 (Règlement amendant le Schéma d'aménagement et de développement 2005 afin de modifier certaines dispositions relatives aux mesures de sécurité en bordure du réseau ferroviaire)
 - 5.4. **Dépôt** – Résultats 2020 – Dépôt du rapport et sa diffusion auprès des villes constituantes Programme d'échantillonnage de la qualité des eaux en surface de la Rivière des Mille Îles et de ses principaux tributaires
6. **Développement économique de la MRC**
 - 6.1. **Résolution** – Ratification de la décision des membres du Comité Aide d'Urgence aux PME et OSBL – Covid-19 - Octroi de prêts PAUPME et Volet AERAM - Rencontre du 19 avril 2021
 - 6.2. **Résolution** – Ratification de la décision des membres du Comité Aide d'Urgence aux PME et OSBL – Covid-19 - Octroi de prêts PAUPME et Volet AERAM - Rencontre du 10 mai 2021
7. **Gestion administrative, financière et du personnel**
 - 7.1. **Dépôt** – Liste de la correspondance au 26 mai 2021
 - 7.2. **Résolution** – Adoption des comptes payés et à payer du 29 avril au 26 mai 2021
 - 7.3. **Résolution** – Condoléances et sympathies aux familles du défunt Guy Frigon
 - 7.4. **Résolution** – Motion de remerciements et félicitations au réseau de la Santé de la région des Laurentides - Gestion de la crise relative à la Covid-19
 - 7.5. **Résolution** – Personnes autorisées à récupérer le courrier du bureau de poste
 - 7.6. **Résolution** – Mandater Me Daniel Goupil de PFD Avocats – Litige – Habitations Germa c. Ville de Lorraine – MRC
 - 7.7. **Résolution** – Ressources humaines – Agent de communication – Partage d'une ressource avec le CIMEQ - Catherine St-Gelais
 - 7.8. **Résolution** – Adoption de la Politique de télétravail de la MRC de Thérèse-De Blainville



Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-de-Blainville

N° de résolution
ou annotation

- 7.9. **Résolution** – Ressources humaines – Ajustement salarial du coordonnateur en développement économique et du REER du personnel de la MRC
8. **Sécurité incendie/sécurité civile**
9. **Dossiers régionaux et métropolitains**
 - 9.1. **Résolution** – Autorisation de signature par le directeur général – Entente CMM/MRC relative au « PORTRAIT DIAGNOSTIC »
10. **Gouvernance - MRC**
11. **Demande d'appui**
12. **Levée de l'assemblée**

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-80

OBJET : Approbation et suivi – Procès-verbal de la séance ordinaire du 28 avril 2021

Il est proposé par Madame Sylvie Surprenant
Mairesse de Ville de Sainte-Thérèse
appuyé par Monsieur Gilles Blanchette
Maire de Ville de Bois-des-Filion

QUE l'adoption du procès-verbal de la séance du conseil tenue le 28 avril 2021 soit et est adopté tel que rédigé.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-81

OBJET : Avis de conformité
Amendement à la réglementation d'urbanisme des municipalités de Blainville, Lorraine et de Sainte-Anne-des-Plaines

ATTENDU QUE les municipalités de Blainville, de Lorraine et de Sainte-Anne-des-Plaines ont présenté des demandes d'amendement à leur réglementation d'urbanisme, soit les règlements : Blainville : #1417-22, Lorraine : #URB-02-07, #URB-03-11, #URB-05-05 et #URB-08-02 et de Sainte-Anne-des-Plaines : #857-13 pour approbation par la MRC de Thérèse-De Blainville;

ATTENDU QU'en vertu de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1), la MRC doit, dans les 120 jours de la transmission des règlements et résolutions, examiner et vérifier la conformité de ces derniers aux dispositions de son Schéma d'aménagement et de développement ainsi que de son Document complémentaire;

ATTENDU QUE les modifications apportées par les présents règlements sont les suivants :

Blainville
#1417-22

Administration des Règlements : Règlement modifiant le Règlement 1417 sur l'administration des règlements d'urbanisme et ses amendements afin de :

- **Retirer** l'exigence, pour le fonctionnaire désigné, d'émettre une attestation de conformité à l'ensemble des règlements d'urbanisme comme condition préalable à l'émission d'un certificat d'occupation.

Lorraine
#URB-02-07

Permis et certificats : Règlement modifiant le Règlement sur les permis et certificats #URB-02 et ses amendements afin de :



Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-de-Blainville

N° de résolution
ou annotation

- **Ajouter et modifier** des définitions et des dispositions concernant :
 - l'obtention de certificat d'autorisation pour : les ouvrages de stabilisation géotechnique, de protection contre l'érosion, de gestion des eaux pluviales et souterraines et muret de soutènement;
 - les documents d'accompagnement d'une demande de certificat pour un usage ou une construction temporaire, des ouvrages de stabilisation géotechnique, de protection contre l'érosion, des gestions des eaux pluviales et souterraines.

Lorraine
#URB-03-11

Zonage : Règlement modifiant le Règlement de zonage #URB-03 et ses amendements afin de :

- **Modifier** les dispositions concernant les bureaux à domicile, les ouvrages de stabilisation géotechnique, de protection contre l'érosion, de gestion d'eaux pluviales et souterraines ainsi que sur les bâtiments accessoires et complémentaires, les enceintes de sécurités pour piscines et plusieurs dispositions sur les aménagements paysagers (écrans visuels et murets, entre autres) ainsi que le rapport plancher minimal sur les terrains de 3000 mètres carrés dans certaines zones.

Lorraine
#URB-05-05

Construction : Règlement modifiant le Règlement de Construction #URB-05 et ses amendements afin de :

- **Modifier** les dispositions concernant les fondations d'un bâtiment principal, le raccordement aux services d'égout et d'aqueduc municipaux, la séparation des eaux d'égout et le niveau du plancher d'un garage.

Lorraine
#URB-08-02

PIIA : Règlement modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale #URB-08 et ses amendements afin de :

- **Modifier** les dispositions indiquant :
 - les travaux et constructions concernés;
 - les documents d'accompagnements requis.

Sainte-Anne-des-Plaines
#857-13

Permis et certificats : Règlement modifiant le Règlement #857 sur les permis et certificats afin de :

- **Ajouter** un alinéa à la fin de l'article 34 concernant les dispositions relatives aux permis de construction pour un bâtiment principal;
- **Ajouter** les mots « (incluant véranda et solarium) » à la suite du mot « Agrandissement » dans la section « bâtiment principal » à l'article 27, au tableau des constructions nécessitant ou non un permis de construction ou un certificat d'autorisation;
- **Retirer** le mot « véranda » dans la section « bâtiment accessoire » à l'article 27, au tableau des constructions nécessitant ou non un permis de construction ou un certificat d'autorisation;



N° de résolution
ou annotation

Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-de-Blainville

- **Ajouter** un nouvel article 59.1 intitulé Cas de Nullité d'une demande de délivrance d'un permis ou certificats;
- **Modifier** l'article 60 afin d'y autoriser les modulaires à titre d'agrandissement temporaire uniquement à l'usage « Public » avec une tarification et d'une durée prédéfinie;
- **Ajouter** le mot « sauna » au tableau des tarifs des permis et certificats à l'article 60.

Il est proposé par Madame Marlene Cordato
Mairesse de Ville de Boisbriand
appuyé par Monsieur Eric Westram
Maire de Ville de Rosemère

QUE les amendements à la réglementation d'urbanisme des municipalités de Blainville, Lorraine et de Sainte-Anne-des-Plaines ont présenté des demandes d'amendement à leur réglementation d'urbanisme, soit les règlements : Blainville : #1417-22, Lorraine : #URB-02-07, #URB-03-11, #URB-05-05 et #URB-08-02 et de Sainte-Anne-des-Plaines : #857-13 soient et sont réputés conformes aux dispositions du Schéma d'aménagement et de développement de la MRC de Thérèse-De Blainville ainsi que de son Document complémentaire;

QUE le directeur général et secrétaire-trésorier soit et est autorisé à émettre un certificat de conformité à l'égard de ces règlements.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-82

OBJET : Adoption du Règlement #21-01
Règlement amendant le Schéma d'aménagement et de développement 2005 afin d'y inclure les activités d'exploitation d'une carrière et d'un dépôt à neige sur certains lots

ATTENDU QUE la MRC de Thérèse-De Blainville est soumise à l'application de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*;

ATTENDU QUE le conseil de la MRC de Thérèse-De Blainville a adopté le règlement numéro 01-03.3 édictant son schéma d'aménagement et de développement (SAD), lequel est entré en vigueur le 14 mars 2005;

ATTENDU QUE le conseil de la MRC peut modifier son schéma d'aménagement et de développement (SAD) conformément à l'article 47 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*;

ATTENDU la résolution adoptée par le conseil de la Ville de Boisbriand. La résolution #2020-11-489 intitulée « Transaction et quittance – Carrière Saint-Eustache Ltée c. Ville de Boisbriand et Municipalité régionale de comté de Thérèse-De Blainville » datée du 19 novembre 2019, demandant la modification au schéma d'aménagement et de développement (SAD) afin d'y inclure les activités d'exploitation d'une carrière et d'un dépôt à neige sur le lot 5 467 452 du cadastre du Québec et l'exploitation d'un dépôt à neige sur le lot 5 517 017 du cadastre du Québec;

ATTENDU QUE les modifications demandées concernent la Convention de quittance et transaction – Dossier no : 700-17-005051-080-Carrière Saint-Eustache – Ville de Boisbriand et MRC de Thérèse-De Blainville;

ATTENDU QU'à la séance du conseil de la MRC du 16 décembre 2020, les membres du conseil ont adopté la résolution #2020-12-231 intitulée « Convention de quittance et



N° de résolution
ou annotation

Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-de-Blainville

transaction – Dossier no : 700-17-005051-080-Carrière Saint-Eustache – Ville de Boisbriand et MRC de Thérèse-De Blainville – Ratification de l'autorisation de signature accordée au directeur général et secrétaire-trésorier de la MRC le 25 novembre»;

ATTENDU QUE cela a pour objectif de régulariser une situation factuelle;

ATTENDU QU'un avis de motion du Projet de règlement a été dûment donné lors de l'assemblée publique ordinaire du 27 janvier 2021;

ATTENDU QUE le Projet de règlement a été adopté à une séance tenue le 24 février 2021;

ATTENDU QU'une consultation écrite (arrêté 2020-074 du 2 octobre 2020) a été publicisée du 10 mars au 10 avril 2021;

ATTENDU QUE le Projet de règlement #21-01 a été soumis à une consultation publique qui s'est tenue le 26 mai 2021 conformément à la loi et que suite à celle-ci, aucune modification n'a été apportée au Projet de règlement #21-01;

ATTENDU l'avis ministériel favorable au Projet de règlement #21-01 daté du 26 avril 2021 reçu le 10 mai dernier;

ATTENDU QUE le texte du Règlement #21-01 demeure identique au Projet quant à son fond et à sa forme.

EN CONSÉQUENCE,

Il est proposé par Monsieur Guy Charbonneau
Maire de Ville de Sainte-Anne-des-Plaines
appuyé par Monsieur Jean Comtois
Maire de Ville de Lorraine

QUE le conseil de la MRC de Thérèse De-Blainville adopte, conformément à la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, le Règlement #21-01 modifiant le Schéma d'aménagement et de développement de la MRC de Thérèse-De Blainville, tel que déposé au conseil.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-83

OBJET : Adoption du document indiquant la nature des modifications que les Villes doivent apporter pour se conformer au Règlement #20-01 (Règlement amendant le Schéma d'aménagement et de développement 2005 afin de modifier certaines dispositions relatives aux mesures de sécurité en bordure du réseau ferroviaire)

ATTENDU QUE conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (art. 53.11.4), le conseil de la MRC doit adopter après l'entrée en vigueur du Règlement modifiant le schéma, un document qui indique la nature des modifications qu'une municipalité devra effectivement apporter, pour tenir compte de la modification du schéma.

EN CONSÉQUENCE,

Il est proposé par Madame Sylvie Surprenant
Mairesse de Ville de Sainte-Thérèse
appuyé par Monsieur Guy Charbonneau
Maire de Ville de Sainte-Anne-des-Plaines



**Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité
régionale de comté de Thérèse-de-Blainville**

N° de résolution
ou annotation

QUE soit adopté le document déposé au conseil de la MRC de Thérèse-De Blainville précisant la nature des modifications que peuvent apporter les municipalités locales dans le cadre du Règlement #20-01, une fois entrée en vigueur.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-84

OBJET : Résultats 2020 – Dépôt du rapport et sa diffusion auprès des villes constituantes Programme d'échantillonnage de la qualité des eaux en surface de la Rivière des Mille Îles et de ses principaux tributaires

Le directeur général et secrétaire-trésorier dépose, pour information aux membres du conseil, les résultats 2020 de l'échantillonnage des eaux en surface produit par le COBAMIL et ÉcoNature.

Les membres du conseil de la MRC de Thérèse-De Blainville autorisent le directeur général de la MRC, monsieur Kamal El-Batal, à diffuser les données dans le réseau des Villes de la MRC.

2021-05-85

OBJET : Ratification de la décision des membres du Comité Aide d'Urgence aux PME et OSBL – Covid-19 - Octroi de prêts PAUPME et Volet AERAM - Rencontre du 19 avril 2021

ATTENDU le contexte de la Covid-19 et ses impacts sur les besoins en fonds de roulement des PME de la MRC de Thérèse-De Blainville;

ATTENDU le Fonds d'Aide d'urgence aux PME (PAUPME) et le Volet Aide aux entreprises en régions en alerte maximale (AERAM) mis sur pied par le ministère de l'Économie et de l'Innovation du Québec (MEI) et qui est administré par le réseau des MRC du Québec;

ATTENDU les explications fournies aux membres du conseil de la MRC lors de la séance du 26 mai 2021;

ATTENDU les décisions des membres du Comité Aide Urgence aux PME lors de la rencontre en visioconférence le 19 avril 2021 et qui se déclinent en ci-après :

| TABLEAU SYNTHÈSE - COMITÉ FONDS D'AIDE D'URGENCE 19 AVRIL 2021 | | | | | | | | | |
|--|-----------------|--------|---------|------------|------------|-------------|-----------|----------|------------|
| ENTREPRISE | Ville | PRÊT | 2E PRÊT | \$ DEMANDÉ | RECOMM. | \$ PARDONNÉ | Mor. Add. | DÉCISION | ATTRIBUÉ |
| Comptoir Dépanne-tout Ste-Thérèse | Sainte-Thérèse | AERAM | | 22 600 \$ | 22 600 \$ | 18 080 \$ | 3 | Oui | 22 600 \$ |
| Saucisses ETC. inc. | Sainte-Thérèse | PAUPME | | 50 000 \$ | 20 000 \$ | N/A | 3 | Oui | 20 000 \$ |
| 9396-6091 Qc inc. (OUUTU) | Blainville | PAUPME | | 20 000 \$ | 20 000 \$ | N/A | 3 | Oui | 20 000 \$ |
| 9392-2292 Québec inc (Résidence Fleurs d'Orient) | Boisbriand | PAUPME | | 50 000 \$ | 50 000 \$ | s.o. | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| Coiffure pour Homme Bois-des-Filion | Bois-des-Filion | AERAM | | 13 845 \$ | 13 845 \$ | 7 384 \$ | 3 | Oui | 13 845 \$ |
| 9354-2256 Québec inc. (Ben et Florentine Blainville) | Blainville | AERAM | | 50 000 \$ | 46 000 \$ | 30 963 \$ | 3 | Oui | 46 000 \$ |
| 9170-8727 Québec inc. (Steakhouse St-Charles) | Sainte-Thérèse | AERAM | | 32 751 \$ | 32 751 \$ | 26 201 \$ | 3 | Oui | 32 751 \$ |
| Brigitte Faucher inc. (Sorrento) | Sainte-Thérèse | AERAM | | 44 463 \$ | 44 463 \$ | 29 509 \$ | 3 | Oui | 44 463 \$ |
| 9043-7757 Québec inc. (Subway Boul Seigneurie) | Blainville | AERAM | | 48 011 \$ | 48 011 \$ | 12 968 \$ | 3 | | 48 011 \$ |
| 9308-9969 Québec inc. (Pacini Rosemère) | Rosemère | AERAM | | 50 000 \$ | 50 000 \$ | 40 000 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| 2863-3220 Québec inc. (Centre sportif Rosemère) | Rosemère | AERAM | X | 50 000 \$ | 50 000 \$ | 40 000 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| Wasabi Dan inc. | Boisbriand | AERAM | X | 31 935 \$ | 31 935 \$ | 21 444 \$ | 3 | Oui | 31 935 \$ |
| 9146-1566 Québec inc. (Chez Cora) | Sainte-Thérèse | AERAM | X | 11 570 \$ | 11 570 \$ | 9 256 \$ | 3 | Oui | 11 570 \$ |
| Centre récréatif O-Volt Blainville inc. | Blainville | AERAM | X | 30 000 \$ | 30 000 \$ | 14 000 \$ | 3 | Oui | 30 000 \$ |
| 9312-1374 Québec inc. (Coco Frutti Blainville) | Blainville | AERAM | X | 50 000 \$ | 50 000 \$ | 12 705 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| Studio Moov inc. | Boisbriand | AERAM | 3e | 31 053 \$ | 31 053 \$ | 24 842 \$ | 3 | Oui | 31 053 \$ |
| 9087-0734 Québec inc. (Pho King Bon Bistro Fusion) | Rosemère | AERAM | 3e | 50 000 \$ | 50 000 \$ | 40 000 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| 9092-1719 Québec inc. (Hôtel le Days inn Blainville) | Blainville | AERAM | 3e | 50 000 \$ | 50 000 \$ | 40 000 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| 9370-1969 Québec inc. (Pressé Café Boisbriand) | Boisbriand | AERAM | X | 34 581 \$ | 34 581 \$ | 6 462 \$ | 3 | Oui | 34 581 \$ |
| 9197-1473 Québec inc (Centre Marie-Soleil) | SADP | AERAM | X | 37 750 \$ | 37 750 \$ | 11 559 \$ | 3 | Oui | 37 750 \$ |
| 9395-7074 Québec inc. (Restaurant Kingyo Sushi) | Blainville | AERAM | X | 42 960 \$ | 42 960 \$ | 23 718 \$ | 3 | Oui | 42 960 \$ |
| 9036-3805 Québec inc (Chez Milot) | Boisbriand | AERAM | X | 41 226 \$ | 41 226 \$ | 15 318 \$ | 3 | Oui | 41 226 \$ |
| 9144-5700 Québec Inc. (Scores Ste-Thérèse) | Sainte-Thérèse | AERAM | X | 50 000 \$ | 50 000 \$ | 27 432 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| | | | | 892 745 \$ | 858 745 \$ | 451 841 \$ | | | 858 745 \$ |



Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-de-Blainville

N° de résolution
ou annotation

Il est proposé par Madame Sylvie Surprenant
Mairesse de Ville de Sainte-Thérèse
appuyé par Monsieur Gilles Blanchette
Maire de Ville de Bois-des-Filion

QUE le conseil de la MRC de Thérèse-De Blainville :

- RATIFIE la décision des membres du comité d'aide d'urgence aux PME et OBNL du 19 avril 2021 en matière d'octroi des prêts d'aide d'urgence à savoir : le PAUPME et le PAUPME avec le volet AERAM.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-86

OBJET : Ratification de la décision des membres du Comité Aide d'Urgence aux PME et OSBL – Covid-19 - Octroi de prêts PAUPME et Volet AERAM - Rencontre du 10 mai 2021

ATTENDU le contexte de la Covid-19 et ses impacts sur les besoins en fonds de roulement des PME de la MRC de Thérèse-De Blainville;

ATTENDU le Fonds d'Aide d'urgence aux PME (PAUPME) et le Volet Aide aux entreprises en régions en alerte maximale (AERAM) mis sur pied par le ministère de l'Économie et de l'Innovation du Québec (MEI) et qui est administré par le réseau des MRC du Québec;

ATTENDU les explications fournies aux membres du conseil de la MRC lors de la séance du 26 mai 2021;

ATTENDU les décisions des membres du Comité Aide Urgence aux PME lors de la rencontre en visioconférence le 10 mai 2021 et qui se déclinent en ci-après :

| TABLEAU SYNTHÈSE - COMITÉ FONDS D'AIDE D'URGENCE 10 MAI 2021 | | | | | | | | | | |
|--|--|-----------------|-------|---------|--------------|--------------|-------------|-----------|----------|--------------|
| NO | ENTREPRISE | Ville | PRÊT | NO PRÊT | \$ DEMANDÉ | RECOMM. | \$ PARDONNÉ | Mor. Add. | DÉCISION | ATTRIBUÉ |
| 1 | 9153-4628 Québec inc. (Subway D'anne-masse) | Boisbriand | AERAM | | 24 195 \$ | 24 195 \$ | 9 679 \$ | 3 | Oui | 24 195 \$ |
| 2 | 9178-9248 Québec inc. (Subway Grande-Allée) | Boisbriand | AERAM | | 11 495 \$ | 11 495 \$ | 6 132 \$ | 3 | Oui | 11 495 \$ |
| 3 | 9245-6276 Québec inc. (Subway boul. des Entreprises) | Boisbriand | AERAM | | 34 278 \$ | 34 278 \$ | 18 280 \$ | 3 | Oui | 34 278 \$ |
| 4 | 9081-8485 Québec inc Subway - rue Adolphe Chapleau | Bois-des-Filion | AERAM | | 13 609 \$ | 13 609 \$ | 5 443 \$ | 3 | Oui | 13 609 \$ |
| 5 | Mariejean inc. | Boisbriand | AERAM | | 50 000 \$ | 50 000 \$ | 40 000 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| 6 | 9098-2653 Québec inc. (Valentine) | SADP | AERAM | | 24 225 \$ | 17 000 \$ | 9 558 \$ | 3 | Oui | 17 000 \$ |
| 7 | 9325-8234 Québec inc (Idolem Yoga chaud) | Blainville | AERAM | | 54 720 \$ | 10 000 \$ | 5 400 \$ | 3 | Oui | 10 000 \$ |
| 8 | Manon Deslauriers (Karaté Sport Action) | Blainville | AERAM | | 31 286 \$ | 10 500 \$ | 6 960 \$ | 3 | Oui | 10 500 \$ |
| 9 | 9165-9243 Québec inc (Bâton Rouge Restaurant) | Boisbriand | AERAM | | 46 548 \$ | 50 000 \$ | 37 236 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| 10 | Gestion M4 inc. (MissFit Blainville) | Blainville | AERAM | | 10 056 \$ | 10 056 \$ | 8 045 \$ | 3 | Oui | 10 056 \$ |
| 11 | 425F Sainte-Thérèse Inc. | Sainte-Thérèse | AERAM | 3e | 49 934 \$ | 49 934 \$ | 27 484 \$ | 3 | Oui | 49 934 \$ |
| 12 | 9327-0650 Québec inc (CocoMania) | Blainville | AERAM | 2e | 49 880 \$ | 49 880 \$ | 19 950 \$ | 3 | Oui | 49 880 \$ |
| 13 | Placements Jacques Paquette inc. | SADP | AERAM | 3e | 13 227 \$ | 13 227 \$ | 10 581 \$ | 3 | Oui | 13 227 \$ |
| 14 | 9199-8757 Québec inc (L'Eggsquis) | Sainte-Thérèse | AERAM | 3e | 24 858 \$ | 24 858 \$ | 11 511 \$ | 3 | Oui | 24 858 \$ |
| 15 | 4277651 Canada inc (Restaurant Fogo) | Boisbriand | AERAM | 3e | 50 000 \$ | 50 000 \$ | 38 040 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| 16 | Prohibition bar à bière inc. | Sainte-Thérèse | AERAM | 3e | 23 593 \$ | 23 593 \$ | 16 410 \$ | 3 | Oui | 23 593 \$ |
| 17 | Sushi Hako inc. | Rosemère | AERAM | 2e | 11 823 \$ | 11 823 \$ | 9 459 \$ | 3 | Oui | 11 823 \$ |
| 18 | Belles Formes inc. | Blainville | AERAM | 3e | 27 294 \$ | 27 294 \$ | 495 \$ | 3 | Oui | 27 294 \$ |
| 19 | 9331-7642 Québec inc. (Pizzeria no 900) | Boisbriand | AERAM | 2e | 48 530 \$ | 50 000 \$ | 38 824 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| 20 | Karaté Sportif Blainville inc. | Blainville | AERAM | 3e | 9 361 \$ | 9 361 \$ | 3 861 \$ | 3 | Oui | 9 361 \$ |
| 21 | 40865203 Canada inc. (Café dépôt gelato) | Rosemère | AERAM | 3e | 23 932 \$ | 21 005 \$ | 11 000 \$ | 3 | Oui | 21 005 \$ |
| 22 | 9394-1383 Qc inc. (Carlos and Pepe's Blainville) | Blainville | AERAM | 2e | 50 000 \$ | 50 000 \$ | 34 200 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| 23 | Arousse inc. | Sainte-Thérèse | AERAM | 3e | 30 150 \$ | 24 120 \$ | 4 940 \$ | 3 | Oui | 24 120 \$ |
| 24 | 9250-2608 Québec inc. (Juliette et chocolat) | Boisbriand | AERAM | 2e | 100 000 \$ | 25 000 \$ | 20 000 \$ | 3 | Oui | 25 000 \$ |
| 25 | 9061-6665 Québec inc. (Café dépôt (R. Clarizio)) | Rosemère | AERAM | 3e | 23 919 \$ | 23 919 \$ | 19 135 \$ | 3 | Oui | 23 919 \$ |
| 26 | Combinaison système santé | Rosemère | AERAM | 3e | 13 384 \$ | 13 384 \$ | 10 707 \$ | 3 | Oui | 13 384 \$ |
| 27 | 9143-2476 Québec inc. (Billard Micky's) | Boisbriand | AERAM | 2e | 11 052 \$ | 11 052 \$ | 8 842 \$ | 3 | Oui | 11 052 \$ |
| 28 | Gestion Rosevan inc. (restaurant Campagna) | Sainte-Thérèse | AERAM | 2e | 16 268 \$ | 16 268 \$ | 13 014 \$ | 3 | Oui | 16 268 \$ |
| 29 | 2951-1177 Québec inc. (Billard citadelle) | Sainte-Thérèse | AERAM | 2e | 12 144 \$ | 12 144 \$ | 9 715 \$ | 3 | Oui | 12 144 \$ |
| 30 | Restaurant La verdure | Blainville | AERAM | 3e | 31 251 \$ | 31 251 \$ | 11 331 \$ | 3 | Oui | 31 251 \$ |
| 31 | 9214-6117 Québec inc. (Restaurant Nubo) | Bois-des-Filion | AERAM | 2e | 21 243 \$ | 21 243 \$ | 12 243 \$ | 3 | Oui | 21 243 \$ |
| 32 | 9361-0764 Québec inc. (Pub La chienne à Jacques) | Blainville | AERAM | 3e | 54 158 \$ | 41 808 \$ | 15 123 \$ | 3 | Oui | 41 808 \$ |
| 33 | 9399-3863 Québec Inc. (Mikes Rosemère) | Rosemère | AERAM | 3e | 50 000 \$ | 50 000 \$ | 40 000 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| 34 | Érablière Chalet des érables (1998) | SADP | AERAM | 2e | 39 890 \$ | 50 000 \$ | 40 000 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| 35 | 4552741 Canada inc. (L'oeufrier) | Blainville | AERAM | 3e | 50 000 \$ | 40 000 \$ | 22 716 \$ | 3 | Oui | 40 000 \$ |
| 36 | Restaurant Trattoria La volta | Sainte-Thérèse | AERAM | 2e | 46 715 \$ | 50 000 \$ | 40 000 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| 37 | Club Aramis des Laurentides | Boisbriand | AERAM | 2e | 28 229 \$ | 22 017 \$ | 17 614 \$ | 3 | Oui | 22 017 \$ |
| 38 | 9193-0859 Québec inc. (Restaurant Vulcano) | Bois-des-Filion | AERAM | 2e | 61 343 \$ | 30 000 \$ | 15 907 \$ | 3 | Oui | 30 000 \$ |
| 39 | Sanseverino et frères (Bowling Ste-Thérèse) | Sainte-Thérèse | AERAM | 2e | 50 278 \$ | 50 000 \$ | 40 000 \$ | 3 | Oui | 50 000 \$ |
| | | | | | 1 322 868 \$ | 1 124 314 \$ | 709 835 \$ | | | 1 124 314 \$ |



**Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité
régionale de comté de Thérèse-de-Blainville**

N° de résolution
ou annotation

Il est proposé par Monsieur Guy Charbonneau
Maire de Ville de Sainte-Anne-des-Plaines
appuyé par Madame Sylvie Surprenant
Mairesse de Ville de Sainte-Thérèse

QUE le conseil de la MRC de Thérèse-De Blainville :

- RATIFIE la décision des membres du comité d'aide d'urgence aux PME et OBNL du 10 mai 2021 en matière d'octroi des prêts d'aide d'urgence à savoir : le PAUPME et le PAUPME avec le volet AERAM.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-87

OBJET : Liste de la correspondance au 26 mai 2021

La liste de la correspondance « MRC de Thérèse-De Blainville - Séance du 26 mai 2021 » est déposée aux membres du conseil et versée aux archives de la MRC de Thérèse-De Blainville.

2021-05-88

OBJET : Adoption des comptes payés et à payer du 29 avril au 26 mai 2021

Il est proposé par Monsieur Gilles Blanchette
Maire de Ville de Bois-des-Filion
appuyé par Monsieur Jean Comtois
Maire de Ville de Lorraine

QUE les comptes payés et à payer, acceptés par les membres du conseil pour la période du 29 avril au 26 mai 2021 inclusivement, répartis comme suit : 720 906,84 \$ payés 71 649,76 \$ à payer pour un grand total de 792 556,60 \$ soient et sont approuvés.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-89

OBJET : Condoléances et sympathies aux familles du défunt Guy Frigon

Les membres du conseil de la MRC de Thérèse-De Blainville et le directeur général ont appris avec grande tristesse le décès de M. Guy Frigon, Conseiller municipal à l'Hôtel de Ville de Blainville.

Le conseil et la direction générale adressent UNANIMEMENT leurs sympathies et condoléances à la famille proche du défunt ainsi qu'au conseil de Ville de Blainville.

Nos chaleureuses pensées vous accompagnent dans cette douloureuse épreuve.

Monsieur Frigon : Que votre âme repose en paix.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-90

OBJET : Motion de remerciements et félicitations au réseau de la Santé de la région des Laurentides - Gestion de la crise relative à la Covid-19

Le préfet et maire de Blainville, monsieur Richard Perreault, les membres (maires et mairesses) des municipalités constituantes (Boisbriand, Bois-des-Filion, Lorraine, Rosemère, Sainte-Anne-des-Plaines, Sainte-Thérèse) et le directeur général et Secrétaire-trésorier de la MRC de Thérèse-De Blainville, monsieur Kamal El-Batal, tiennent à remercier et féliciter UNANIMEMENT le personnel et la direction du réseau global de la santé et des services sociaux de la région des Laurentides pour le dévouement, la qualité, l'efficacité et



N° de résolution
ou annotation

Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-de-Blainville

le style de management humain investis tout au long de la gestion de la pandémie Covid-19.

MERCI !

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-91

OBJET : Personnes autorisées à récupérer le courrier du bureau de poste

Il est proposé par Monsieur Jean Comtois
Maire de Ville de Lorraine
appuyé par Monsieur Gilles Blanchette
Maire de Ville de Bois-des-Filion

QUE le conseil de la MRC autorise le personnel suivant d'aller récupérer le courrier envoyé par voie de lettre recommandée à l'intention de la MRC, du préfet et du directeur général :

- Kamal El-Batal, Directeur général et secrétaire-trésorier
- Nathalie Boulianne, Adjointe administrative
- Christine Bernier, Secrétaire administrative

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-92

OBJET : Mandater Me Daniel Goupil de PFD Avocats - Litige - Habitations Germat c. Ville de Lorraine – MRC

ATTENDU le fait que la MRC de Thérèse-De Blainville a été citée dans le dossier relatif au litige entre les Habitations Germat c. et la Ville de Lorraine;

ATTENDU QUE la MRC doit être hors de cause dans ce dossier;

Il est proposé par Madame Sylvie Surprenant
Mairesse de Ville de Sainte-Thérèse
appuyé par Monsieur Eric Westram
Maire de Ville de Rosemère

QUE le conseil de la MRC mandate Me Daniel Goupil de PFD Avocats pour agir à titre de représentant de la MRC dans ce dossier.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-93

OBJET : Ressources humaines - Agent de communication - Partage d'une ressource avec le CIMEQ - Catherine St-Gelais

ATTENDU QUE la MRC a besoin d'une agent en communication pour les affaires internes de nature administrative, économique et d'aménagement du territoire;

ATTENDU la possibilité de partager une ressource en communication avec le CIMEQ;

ATTENDU QUE le CIMEQ et l'agente en communication, madame Catherine St-Gelais acceptent la proposition de la MRC;

ATTENDU les conditions d'emploi présentées par le directeur général aux membres du conseil de la MRC lors de la séance du 26 mai 2021;



N° de résolution
ou annotation

Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-de-Blainville

Il est proposé par Madame Sylvie Surprenant
Mairesse de Ville de Sainte-Thérèse
appuyé par Monsieur Guy Charbonneau
Maire de Ville de Sainte-Anne-des-Plaines

QUE le conseil de la MRC accepte la proposition du directeur général visant à engager madame Catherine St-Gelais à titre d'agente de communication selon les conditions suivantes (emploi contractuel à temps partiel à raison de 1-2 jours/semaine selon les besoins de la MRC et pour un tarif horaire de 35 \$/heure).

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-94

OBJET : Adoption de la Politique de télétravail de la MRC de Thérèse-De Blainville

ATTENDU QUE le contexte de la Covid-19 a imposé un rythme de travail incluant les modes en présentiel et en télétravail;

ATTENDU QU'à date, le mode télétravail n'a entravé ni la productivité ni les services que la MRC doit livrer dans son territoire;

ATTENDU QUE désormais, la formule hybride « Télétravail/présentiel » fera certes son entrée dans la culture des organisations et institutions privées et publiques;

ATTENDU QUE la MRC de Thérèse-De Blainville compte désormais intégrer le mode télétravail dans ses mœurs institutionnelles;

ATTENDU QU'une politique de télétravail s'avère nécessaire et doit être adoptée par la MRC;

ATTENDU le projet de la politique de télétravail présenté par le directeur général aux membres du conseil ce mercredi 26 mai 2021;

Il est proposé par Madame Marlene Cordato
Mairesse de Ville de Boisbriand
appuyé par Monsieur Jean Comtois
Maire de Ville de Lorraine

QUE le conseil adopte la Politique de télétravail de la MRC de Thérèse-De Blainville et qu'elle entre en vigueur dès que l'obligation du télétravail sera levée par le gouvernement du Québec.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-95

OBJET : Ressources humaines – Ajustement salarial du coordonnateur en développement économique et du REER du personnel de la MRC

ATTENDU les explications fournies par le directeur général aux membres du conseil de la MRC au sujet des conditions salariales du coordonnateur en développement économique de la MRC en comparaison avec celles de ses homologues de la région d'appartenance;

ATTENDU QUE le service du développement économique de la MRC est passé de 3 ressources à temps plein à 5 ressources à temps plein et 1 ressource à temps partiel;

ATTENDU les explications fournies par le directeur général aux membres du conseil de la MRC au sujet des contributions de l'employeur aux REER des employés et la nécessité



N° de résolution
ou annotation

Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-de-Blainville

contextuelle de procéder à un rattrapage « rapide » en vue de positionner adéquatement la MRC au niveau de son échiquier territorial et régional;

ATTENDU les enjeux relatifs à la main-d'œuvre dans le contexte pré et postpandémique;

ATTENDU le fonds d'aide du MAMH visant à atténuer les impacts de la Covid-19;

ATTENDU QUE le coût supplémentaire associé à cette orientation n'est pas prévu au budget de 2021 et qu'il est obligatoire d'utiliser des fonds spéciaux dont l'aide attribuée par le MAMH en vue d'atténuer les impacts de la Covid-19;

Il est proposé par Madame Sylvie Surprenant
Mairesse de Ville de Sainte-Thérèse
appuyé par Monsieur Gilles Blanchette
Maire de Ville de Bois-des-Filion

QUE le conseil de la MRC de Thérèse-De Blainville, sur recommandation du directeur général, monsieur Kamal El-Batal, entérine ce qui suit :

- a) Une augmentation de salaire actuel du coordonnateur en développement économique de la MRC de 13 000\$ et qu'elle sera effective à compter du 1^{er} juin 2021;
- b) Une augmentation de 5% relative à la contribution de l'employeur (MRC) aux REER des employés(es) toutes catégories professionnelles confondues (personnel de soutien administratif, professionnel (le), cadre, direction générale) et qu'elle sera effective à compter du 1^{er} juin 2021;
- c) Ladite augmentation (b) s'applique aux :
 - o Employés(es) permanents à temps plein,
 - o Employés(es) permanents à temps partiel,
 - o Employés(es) contractuels à temps plein,
- d) Ladite augmentation (b) s'applique aux employés(es) (Section. c) ayant franchi la période probatoire avec succès et est rétroactive du 1^{er} juin 2021.

QUE le conseil de la MRC invite le directeur général à mettre à jour la Politique des conditions de travail des employés de la MRC de Thérèse-De Blainville étant ladite orientation;

QUE le conseil de la MRC mandate le directeur général d'explorer, avec l'aide d'un expert en matière de gestion des ressources humaines (Plan de retraite, analyse de la rémunération, examen stratégique des ressources humaines, etc.), les différentes possibilités permettant à la MRC de se positionner adéquatement en ce qui a trait à la gestion optimale des ressources humaines;

QUE le conseil de la MRC accepte la recommandation du directeur général visant à allouer les crédits nécessaires pour cette orientation à même le fonds d'aide du MAMH visant à atténuer les impacts de la Covid-19.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-96

OBJET : Autorisation de signature par le directeur général - Entente CMM/MRC relative au « PORTRAIT DIAGNOSTIC »

ATTENDU la résolution numéro 2021-03-049;

ATTENDU QUE la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM) désire concrétiser ce partenariat par le biais d'une entente de service avec la MRC de Thérèse-De Blainville;



N° de résolution
ou annotation

Procès-verbaux du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-de-Blainville

ATTENDU QUE la CMM entreprendra un projet afin de réaliser un portrait-diagnostic des déplacements de marchandises sur le territoire métropolitain, caractérisant les complémentarités économiques entre les différentes parties du territoire, les moyens de réduire l'impact sur la congestion et la localisation d'entreprises dans une perspective de transition énergétique et de compétitivité économique (ci-après désigné « PORTRAIT DIAGNOSTIC »);

Il est proposé par Madame Marlene Cordato
Mairesse de Ville de Boisbriand
appuyé par Madame Sylvie Surprenant
Mairesse de Ville de Sainte-Thérèse

QUE le conseil de la MRC de Thérèse-De Blainville AUTORISE son directeur général et secrétaire-trésorier, monsieur Kamal El-Batal, de signer l'entente relative au « PORTRAIT-DIAGNOSTIC » et d'assurer le suivi du projet auprès de la CMM.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2021-05-97

OBJET : Levée de l'assemblée

Il est proposé par Monsieur Guy Charbonneau
Maire de Ville de Sainte-Anne-des-Plaines
appuyé par Madame Marlene Cordato
Mairesse de Ville de Boisbriand

DE lever la présente réunion à 15h45.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

Richard Perreault, Préfet

Kamal El-Batal, directeur général
et secrétaire-trésorier

26 mai 2021

Certificat de disponibilité de fonds :

Je, soussigné, Kamal El-Batal, directeur général et secrétaire-trésorier, certifie par la présente que la MRC de Thérèse-De Blainville dispose des crédits suffisants pour défrayer le coût des dépenses décrétées aux termes des résolutions 2021-05-77 à 2021-05-97 lesquelles ont été adoptées à l'assemblée tenue le 26 mai 2021.

Émis le 26 mai 2021 conformément aux dispositions de l'article 961 du *Code municipal du Québec* (RLRQ, ch. C-27.1).

Le procès-verbal est sujet à l'approbation du conseil lors de la prochaine séance.

Kamal El-Batal, DBA., Adm.A.
Directeur général et secrétaire-trésorier